ಕುಂಜಿಲ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಛೇರಿ ಕಕ್ಕಬೆ

ಮಡಿಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕುಂಜಿಲ .08272-238404

Mail-id.kunjala.mdk.kodgu@gorul.com

ಕ್ರಸಂ.ಕು.ಗ್ರಾ[illegible]/23/2023-024/ ದಿನಾಂಕ: 12/07/202[illegible]

ಹೊಸದಾಗಿ ವಾಸದ ಮನೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಲು ಅನುಮತಿ

ಕುಂಜಿಲ-ಕಕ್ಕಬೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ನಾಲಡಿ ಗ್ರಾಮ ಕಕ್ಕಬೆ ಅಂಚೆಯ ಶ್ರೀ ಪೂವಣ್ಣ ಪಿ ಕೆ ತಂದೆ ಕಾಳಯ್ಯ ಪಿ ಸಿ ಇವರು ಕುಂಜಿಲ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಯವಕಪಾಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 10/28 ರಲ್ಲಿ ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಅನುಮತಿ ಕೋರಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಶ್ರೀ ಪೂವಣ್ಣ ಪಿ ಕೆ ತಂದೆ ಕಾಳಯ್ಯ ಪಿ ಸಿ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನಮೂನೆ 9 ಮತ್ತು 11ಎ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಈ ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ರೂ. 64,70,000/-(ಅರವತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಎಪತ್ತು ಸಾವಿರ) ಕ್ಕೆ ಮೀರದಂತೆ ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಅನುಮತಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು

1. ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದ ಕೆಲಸವನ್ನು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ ಬೈಲಾಗಳಲ್ಲಿ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಕಾನೂನಿನಂತೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಸ್ತೆ ಇರುವ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಸುತ್ತಲೂ 1-00 ಮೀಟರ್ ಕಡಿಮೆಯಾಗದಂತೆ ಖಾಲಿ ಸ್ಥಳ ಬಿಟ್ಟು ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟ ತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡತಕ್ಕದಲ್ಲ.
3. ಕಟ್ಟಡದ ಬೇಸ್ ಮೆಂಟಿನ ಎತ್ತರ ನೆಲದ ಮಟ್ಟಕ್ಕಿಂತ 2 ಅಡಿಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರಕೂಡದು. ಪ್ರತೀ ಕೋಣೆಗಳಿಗೆ ಗಾಳಿ ಬೆಳಕು ಬರುವಂತೆ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲು ಇರತಕ್ಕದ್ದು.
4. ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿರುವ ಸರಕಾರಿ ಪುರಸಭೆಯ ಖಾಸಗಿ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು.
5. ಕಟ್ಟಡದ ಕೆಲಸ ಪೂರ್ತಿಆದ ಒಂದು ತಿಂಗಳ ಒಳಗೆ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಫಾರಂ ಅಥವಾ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಪೂರ್ತಿ ಆದ ಬಗ್ಗೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ ಕಛೇರಿಗೆ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಕಟ್ಟಡ ಪೂರ್ಣವಾದ ನಂತರ ಅದನ್ನು ವಾಸಕ್ಕೆ ಹೊರತಾಗಿ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಉದೇಶಕ್ಕೆ ಉಪಯೋಗಿಸದಾರದು.
7. ಮಂಜೂರಾದ ನಕಾಶೆಯ ಒಂದು ನಕಲನ್ನು ಇದರೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. ಆದರಿಂದ ಕೆಲಸ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡುವುದಾದರೆ ವಿಮರ್ಶೆಯ ನಕಾಶೆ ಕೊಟ್ಟು ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದ ನಂತರ ಬದಲಾವಣೆ ಕೆಲಸ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು
8. ಈ ಪರವಾನಗಿಯ ಅವಧಿ ಈ ತಾರೀಕಿನಿಂದ ಒಂದು ವರ್ಷ ಮಾತ್ರ, ಈ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಕೆಲಸ ಮುಗಿಸಬೇಕು ಮುಗಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪರವಾನಗಿ ಅವಧಿ ಮುಗಿಯುವ ಮೊದಲೇ ನಿಗಧಿ ಪಡಿಸಿದ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿ ಲಿಖಿತ ಅರ್ಜಿ ಕೊಟ್ಟು ಪರವಾನಿಗೆ ನವೀಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

[illegible]

ಗ್ರಾಮ [illegible]

ಮಡಿಕೇರಿ