



ವಿರಾಜಪೇಟೆ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ

ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ-1964ರ ಕಲಂ 187 ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ-1961ರ ಕಲಂ 15ರ ಅನ್ವಯ

ಸಂಖ್ಯೆ : VRP-LBPAS-10231/22-23/BP

ದಿನಾಂಕ : 25 Jan 2023

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ:VRP-LBPAS-10231/22-23/BP, ದಿನಾಂಕ: 28 Nov 2022 ರಂದು ಶ್ರೀಮತಿ/ಶ್ರೀ T H MOHAMMED SOHARAB ರವರು ನೀಡಿದ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು, ಅದಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿರುವ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ Virajpet Town Panchayat ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲಾತಿ ಏರಿಯಾ ಸಂಖ್ಯೆ:1-5-55E . (ಪ್ರಸ್ತುತ ಚುನಾವಣಾ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:5), Kodagu,5 ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ಗ್ರಾಮದ ರವಿನ್ಯೂ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್: 17/4D , ನಿವೇಶನದ ಸಂಖ್ಯೆ 1-5-55E , ಅನೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ / ಖಾತೆ / ಡೋರ್ ನಂಬರ್ 55E, ಶ್ರೀಮತಿ/ಶ್ರೀ T H MOHAMMED SOHARAB OPP KSRTC BUS STOP BENGALI STREET VIRAJPET TOWN. ಇವರ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಾಣಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಹಾಗೂ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಪರವಾನಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಮಂಜೂರಾದ ಪರವಾನಿಗೆ ವಿವರಗಳು :

- ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಜಾಗದ ಎಡ ಭಾಗದಲ್ಲಿ 0.17 ಮೀ., ಬಲ ಭಾಗದಲ್ಲಿ 1.00 ಮೀ., ಹಿಂಭಾಗದಲ್ಲಿ 4.03 ಮೀ., ಮುಂಭಾಗದಲ್ಲಿ 6.70 ಮೀ., ಜಾಗವನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಕಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :141.64 ಚ.ಮೀ., ಎಫ್.ಎ.ಆರ್ : 0.43

ಚೆಕ್ ಬಂದಿ :-

ಫೂರ್ವಕ್ಕೆ :Road.

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :1-5-55C

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :1-5-53 .

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :1-5-57E

ಮಹಡಿಯ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮಹಡಿಯ ಉಪಯೋಗ	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚದರ ಮೀಟರ್)	ಒಟ್ಟು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚದರ ಮೀಟರ್)	ನಿರ್ಮಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚದರ ಮೀಟರ್)	ನಿವೃತ್ತ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚದರ ಮೀಟರ್)	FAR ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚದರ ಮೀಟರ್)
GROUND FLOOR	ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆ	60.31	0	60.31	60.31	0
FLOOR 1	ವಸತಿ	60.31	0	60.31	0	60.31
ROOF	ಚಾವಣಿ	60.31	60.31	0	0	0
	ಮೊತ್ತ	180.93	60.31	120.62	60.31	60.31

- ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಗಳು :
- ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಕಟ್ಟಡದ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಸಿದ ವೃತ್ತಿಪರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ : ABDUL ANSAR N S,S/O N SAIDALAVI. MALABAR ROAD MEENPET. VIRAJPET TOWN, KARNATAKA, KODAGU, VIRAJPET, 571218
- ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡುವ ವೃತ್ತಿಪರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ : ABDUL ANSAR N S,S/O N SAIDALAVI. MALABAR ROAD MEENPET. VIRAJPET TOWN, KARNATAKA, KODAGU, VIRAJPET, 571218
- ಪಾವತಿಯಾದ ಒಟ್ಟು ಶುಲ್ಕ ರೂ. 5348.00 ರಶೀದಿ ನಂ. KBPAS/RecptNo/127031/22-23 ದಿನಾಂಕ: 25 Jan 2023
- ಶುಲ್ಕಗಳ ಮಾಹಿತಿ: Scrutiny Fee ರೂ. 500.00, Slum Fees ರೂ. 250.00, Storage Fees ರೂ. 250.00,

