

ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಕಣ್ಣಂಗಾಲ.

ಅಮ್ಮತ್ತಿ-ಬೆಂಗಳೂರು, ವೀರಾಜವೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ-571211, ದೂ: 254019
 E-mail: gpkannangala@gmail.com 087

ಕ್ರ.ಸಂ. ಕ.ಗ್ರಾ.ಪಂ.

ದಿನಾಂಕ: 01/06/2022

ಪರವಾನಗೆ (ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಲು / ದುರಸ್ತಿ)

(ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಅಧಿನಿಯಮ 1993 ಕಾಯಿದೆ ಪ್ರಕಾರ)



ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ/ಕು||.....
 ಪರವಾನಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ.....
 ತಂದೆ/ ಸಹ.....
 ವಯಸ್ಸು.....
 ವಿಳಾಸ.....
 ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ:.....
 ರವರು ಲಿಖಿತ ಅರ್ಜಿ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲಾತಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿ ಪರವಾನಗೆ ನೀಡಬಹುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ,
 ಕಟ್ಟಡ / ಇತರೆ ಕಟ್ಟಡ / ಕಟ್ಟಡ / ವಸತಿ ಗೃಹ / ಕಾರ್ಮಿಕರ ವಸತಿ ಗೃಹ ಕಟ್ಟಡ / ದಾಸ್ತಾನು
 ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ / ದುರಸ್ತಿಗೆ ಪರವಾನಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕಣ್ಣಂಗಾಲ ಗ್ರಾ.ಪಂ. ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ.....
 ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.
 ರಲ್ಲಿ.....
 ಏರ್ಪಾದ ಜಾಗದ.....
 ಕಟ್ಟಡ
 ಕಟ್ಟಡದ ಉದ್ದ / ಅಗಲ.....
 ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ.....
 ಕಟ್ಟಲು ಪರವಾನಗೆ
 ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಇದರ ಭಾಬ್ತು ಪರವಾನಗೆ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
 ಯನ್ನು ರಶೀತಿ ಸಂಖ್ಯೆ.....
 ದಿನಾಂಕ
 ರಂದು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಕಟ್ಟಡ ಜಾಗದ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:
 ಸೂ:-
 ರ:-
 ಉ:-
 ರ:-

ಒದಗಿಸಿದ ದಾಖಲಾತಿ

ಪಂಚಾಯತಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
 ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ,
 ಕಣ್ಣಂಗಾಲ

1) ಹಳೇ ಮನೆ ಬದಲಾಯಿಸುವ ಅಥವಾ ಹೊಸ ಮನೆ ಕಟ್ಟುವಾಗ ರಸ್ತೆಗೆ 5 ಅಡಿ ಬಿಟ್ಟು ಕಟ್ಟಬೇಕು. 2) ಬೀದಿ ಅಗಲ 15 ಅಡಿಗಿಂತಲೂ
 ಗಲವಾಗಿದ್ದರೂ ಪಕ್ಕದ ಮನೆಗಳಿಗಿಂತ ಮುಂದಕ್ಕೆ ಬಾರದಂತೆ ಕಟ್ಟಬೇಕು. 3) ಮನೆಗೆ ಬೀದಿಕಡೆ ಒಂದು ಬಾಗಿಲು ಹಿತ್ತಲು ಕಡೆ ಒಂದು ಬಾಗಿಲು
 ಕಟ್ಟಬೇಕು. 4) ಮನೆಯ ನೆಲವು ನೆಲಮಟ್ಟಕ್ಕಿಂತಲೂ ಕನಿಷ್ಠ ಪಕ್ಷ 1 ಅಡಿ ಎತ್ತರವಾಗಿರಬೇಕು. ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಭಾಗವೇಯ ನೆಲಮಟ್ಟಕ್ಕಿಂತಲೂ 8 ಅಡಿ ಎತ್ತರಕ್ಕಿಂತ
 ತಿಮ್ಮ ಇರಕೂಡದು. 5) ಮನೆಯ ನೀರು ಹೊರಕ್ಕೆ ಹೋಗುವಾಗ ದಾರಿ ಮಾಡಬೇಕು. 6) ಮನೆಗೆ ಗಾಳಿ, ಬೆಳಕು ಚೆನ್ನಾಗಿ ಬರುವಂತೆ ನೆಲಮಟ್ಟದಿಂದ 3
 ಅಡಿ ಎತ್ತರಕ್ಕೆ ಮೀರದಂತೆ ಅಂಕಣ ಒಂದಕ್ಕೆ 22 ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದೆ ಒಂದೊಂದು ಕಿಟಕಿಯನ್ನು ಎದುರುಬದಲಾಗಬೇಕು. 7) ಮನೆ ಕಟ್ಟುವ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ
 ಸ್ವಚ್ಛವಾದ ವ್ಯವಹಾರವಿದ್ದಲ್ಲಿ ನಾವು ಜವಾಬ್ದಾರರಲ್ಲ. 8) ಪವಾನಗೆ ಲಗಾಯ್ತು 12 ತಿಂಗಳು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದು ನಂತರ ರದ್ದೆಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು. 9)
 ವಸತಿ ವಿರೋಧವಾಗಿ ನಡೆದಲ್ಲಿ ಪಂಚಾಯತಿ ನಡಾವಳಿಗಳಂತೆ ಶಿಕ್ಷೆಗೆ ಗುರಿಯಾಗಬೇಕು. 10) ವಾಯಿದೆಯೊಳಗಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ಪೂರೈಸದೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಲೈಸೆನ್ಸ್
 ರದ್ದೆಂದು ತಿಳಿದು, ವಾಯಿದೆ ಮುಂದುವರಿಸಲು ಅಪ್ಪಣೆ ಪಡೆಯಬೇಕು. 11) ಮನೆಯ ಸೂರು ಹೊರಬೀದಿಯು ಯಾವ ಚರಂಡಿಗಿಂತಲೂ ಮುಂದಕ್ಕೆ
 ಹರಿದಿರಕೂಡದು. 12) ಮನೆಯ ನೀರನ್ನು ಹೊರಕ್ಕೆ ಬಿಡುವಾಗ ನೀರಿ ಹೋಗುವುದನ್ನು ಇಟ್ಟಿಗೆ, ಗಾರೆ, ಕಲ್ಲು, ಸಿಮೆಂಟಿನ ಚರಂಡಿಗಳನ್ನು ರೋಡಿನ
 ಕಡೆವರೆಗೂ ಕಟ್ಟಬೇಕು. ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಆಗಾಗ್ಗೆ ರಿಪೇರಿ ಮಾಡುತ್ತಿರಬೇಕು. 13) ಹುಲ್ಲು ಚಾವಣಿಯಿಂದ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಬಾರದು. 14) ರಸ್ತೆ
 ನಿರ್ಮಾಣ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯುವುದು. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಪಂಚಾಯತಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ನಲ್ಲಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕೆರೆಯಿಂದ
 ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು/ ಪಡೆಯಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಈ ಪಂಚಾಯತಿ ಅನುಮತಿ ಕಡ್ಡಾಯ.